

Info brief september 2019.

Beste Locatieverenigingsleden

Al een geruime periode geleden hebben jullie je aangemeld om mee te willen werken aan cpo-projecten te Bladel. Hoewel er na de oprichting van de Locatievereniging Bladel misschien niet veel informatie meer naar buiten is gekomen, wil dat niet zeggen dat er niet al van alles gebeurd is. Door deze 'info-brief' willen we jullie graag even bijpraten over de laatste ontwikkelingen en misschien ook wat onduidelijkheid wegnemen waarom er nog niets concreets ligt.

- Locatievereniging Bladel heeft inmiddels meerdere gesprekken gehad met zowel de gemeente als de woningstichting over het starten van mogelijke cpo-projecten.
- Lokatievereniging Bladel is zelf op zoek geweest naar mogelijke gebieden om woningbouw te realiseren. Dit heeft geresulteerd in een positieve uitkomst. In januari hebben wij een voorstel tot grondverwerving aangedragen bij de gemeente. Hierdoor is het misschien mogelijk dat naast de meest voor de hand liggende gebieden er ook andere mogelijkheden zijn om woningbouw te realiseren.
- Locatievereniging Bladel houdt bij de gemeente een vinger aan de pols over de voortgang van de ontwikkelingen op dit gebied.
- Momenteel is de Woningstichting gestart met de bouw in het Plan Biezen 2 aan de Rondweg. Hier zou mogelijk ook een CPO project kunnen starten. De Woningstichting staat hier welwillend tegenover.
- De gemeente wil nu een doorkijk voor de gehele wijk Biezen 2 tot aan de Zwartakkers. Helaas zijn een aantal gronden nog in bezit van particulieren en moeten deze eerst op de hoogte worden gebracht. Mogelijk gaan zij dan zelf plannen ontwikkelen. Hierna kan op papier dus het hele plan Biezen 2 worden ingetekend.

Voordat een ruimte aangemerkt kan worden als gebied voor woningbouw moeten er altijd veel hobbels genomen worden waar de gemeente rekening mee moet houden.

Dit betekent dat er veel gespreken gevoerd moeten worden, veel regels nageleefd en uitgevoerd moeten worden. En het is natuurlijk van belang dat alles nauwkeurig uitgezocht wordt.

Daarnaast is het ook zo, dat het voor allen van belang is dat het gebied wat mogelijk als bouwterrein kan worden

LVB

**Locatievereniging
Bladel**

Postadres:
Felix Timmermanslaan 21,
5531 SG Bladel

Tel:
06 401 32531

e-mail :
Louisspoelstra@gmail.com

Internet :
www.

Regio Bank:
NL71 RBRB 0778 2063 78

KvK nummer 73273570

aangeduid, ook prettig leefbaar is met een goede leefomgeving. Denk hierbij aan groen etc. Dit alles maakt dat er in onze ogen misschien veel tijd genomen wordt voordat er een besluit ligt. Echter, dit soort zaken nemen de nodige tijd in beslag.

Tot zo ver dus een eerste update om jullie op de hoogte te stellen van de huidige stand van zaken.

Met vriendelijke groet,

Bestuur Locatievereniging Bladel,

Louis Spoelstra, Judith Huijbregts,
Henk Hendrikx, & Bart Pijs.

LVB

**Locatievereniging
Bladel**

Postadres:
Felix Timmermanslaan 21,
5531 SG Bladel

Tel:
06 401 32531

e-mail :
Louisspoelstra@gmail.com

Internet :
www.

Regio Bank:
NL71 RBRB 0778 2063 78

KvK nummer 73273570