

MS/41.3968/236555/SW

>>>Heden, zes mei tweeduizend tweeëntwintig, verschenen voor mij, Meester Maria Catharina Regina Strijbos, kandidaat-notaris, als plaatsvervanger waarnemende het kantoor van Meester Stephan Gerardus Henricus Alexander Koekkoek, notaris met plaats van vestiging de gemeente Bladel:

I. de Heer Godefridus Antonius Franciscus Pijnenburg, wonende te 5531 DB Bladel, De Rogter 31, geboren te Bladel en Netersel op tweeëntwintig februari negentienhonderd zesenvestig, gehuwd, van wie de identiteit door mij, waarnemend-notaris, is vastgesteld aan de hand van Nederlands paspoort, nummer NXKF70213, afgegeven te Bladel op acht juni tweeduizend achttien;

II. Mevrouw Monique Leonie Maria Castelijns, wonende te 5531 SC Bladel, Gerard Bruninglaan 91, geboren te Eindhoven op dertien februari negentienhonderd vijfenzeventig, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner,

van wie de identiteit door mij, waarnemend-notaris, is vastgesteld aan de hand van Nederlands paspoort, nummer NXHL21P06, afgegeven te Reusel-De Mierden op vier januari tweeduizend zeventien;

volgens hun verklaring ten deze handelend in hun hoedanigheid van respectievelijk voorzitter en penningmeester van de te Bladel (gemeente Bladel) (bezoekadres: Beukenbos 41, 5531 MP Bladel) gevestigde vereniging met volledige rechtsbevoegdheid "Locatievereniging Bladel", hierna te noemen "de vereniging" en als zodanig deze vereniging op grond van het bepaalde in artikel 11 harer statuten ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigende,

welke vereniging sedert vijf december tweeduizend achttien staat ingeschreven in enig Handelsregister en thans staat ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 73273570,

ter uitvoering van het besluit en als gevolmachtigde van de algemene vergadering van gemelde vereniging, genomen in haar vergadering van veertien april tweeduizend tweeëntwintig, waarin werd besloten tot wijziging van de statuten van die vereniging overeenkomstig het navolgende, blijkende van voormeld besluit en volmacht uit een uittreksel van de notulen van die vergadering, hetwelk aan deze akte is vastgehecht.

De comparanten, handelende als gemeld, verklaren dat de vereniging is opgericht bij akte op vier december tweeduizend achttien voor notaris van Voskuijen te Bladel verleden; sedertdien zijn de statuten van de vereniging niet gewijzigd;

De comparanten, handelend als gemeld, verklaren de statuten van gemelde

vereniging als volgt gewijzigd vast te stellen:

**STATUTEN:**

**NAAM EN ZETEL**

**Artikel 1**

De vereniging draagt de naam: Locatievereniging Bladel

en is gevestigd te Bladel (Gemeente Bladel).

**DOEL**

**Artikel 2**

1. De vereniging heeft ten doel:

a. het ten behoeve van de gezamenlijke leden realiseren van mogelijkheden tot het bouwen van woningen voor zelfbewoning in de gemeente Bladel alsmede het (laten) ontwikkelen, coördineren en realiseren van woningen voor zelfbewoning in de gemeente Bladel, hierna te noemen "de woningbouw";

b. het beheer van gemeenschappelijke zaken en voorzieningen na realisering van de woningbouw en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords.

2. Zij tracht dit doel te bereiken door:

a. het leggen en onderhouden van contacten met derden en het samenwerken met die derden, waaronder mede wordt verstaan de gemeente Bladel, op het terrein van de ontwikkeling en realisering van de woningbouw;

b. van een derde partij aankopen en eventueel verwerven van de gronden waarop de woningen zullen worden gerealiseerd, alsmede de uitgifte van bouw kavels aan de leden volgens het alsdan door de gemeente Bladel gehanteerde uitgiftesysteem voor bouwgrond en projectwoningen;

c. het realiseren van medebeslissingsrecht – op elk gebied- van leden/belanghebbenden bij de realisering van de woningbouw, onder meer betreffende ruimtelijke ordening en inzake het ontwerpen, het realiseren, de toewijzing en onderhoud van de betrokken woningen, het niveau van de woonlasten, de aanleg van groenvoorzieningen, de aanleg van parkeervoorzieningen, de aanleg van andere gemeenschappelijke voorzieningen en (gemeenschappelijk) onderhoud van al die voorzieningen;

d. het behartigen van de belangen van de leden:

- bij de totstandkoming van de huurovereenkomsten tussen de leden die een huurwoning in de woningbouw zullen betrekken en de desbetreffende verhurende organisatie;

- bij het verwerven en financieren van grond en woningen door leden die een woning in eigendom zullen verkrijgen;

- bij de bouw van de woningen, de aanleg van gemeenschappelijke voorzieningen – zoals gemeenschappelijke paden- en het tot stand brengen van gemeenschappelijke ruimten;

- bij het (gemeenschappelijk) gebruik, het (gemeenschappelijk) beheer en het (gemeenschappelijk) onderhoud van de bij de woningbouw betrokken voorzieningen;
  - als eigenaren of huurders van een woning, zowel tijdens de bouw als daarna;
  - e. in naam van de leden verplichtingen aan te gaan en tevens voor en namens een of meer leden in rechte op te treden, zowel eisend als verwerend;
  - f. het aanwenden van fondsen op regionaal, nationaal en internationaal vlak voor de woningbouw;
- en voorts door het aanwenden van alle andere wettige middelen welke voor het bereiken van het gestelde doel nuttig of nodig worden geacht.

## **DUUR**

### **Artikel 3**

De vereniging is aangegaan voor onbepaalde tijd.

## **LIDMAATSCHAP**

### **Artikel 4**

1. De vereniging kent gewone leden en buitenleden.
  2. Gewone leden zijn meerderjarige, natuurlijke personen die:
    - a. (i) in aanmerking willen komen voor de verkrijging van een woning (op basis van aankoop of huur) die deel uitmaakt van de woningbouw; en
    - (ii) als gewoon lid zijn toegelaten, waarvan blijkt uit een door het bestuur afgegeven verklaring; en
    - (iii) tijdig het vastgestelde inschrijfbedrag hebben voldaan op de bankrekening van de vereniging.
  - b. (i) eigenaar of huurder zijn van een woning op het terrein waarop de woningbouw plaatsvindt; en
  - (ii) als gewoon lid zijn toegelaten, waarvan blijkt uit een door het bestuur afgegeven verklaring; en
  - (iii) tijdig het vastgestelde inschrijfbedrag hebben voldaan op de bankrekening van de vereniging.
- Degene die gewoon lid van de vereniging wil worden dient een schriftelijk verzoek daartoe in bij het bestuur.
- Over de toelating als gewoon lid beslist het bestuur.
- Als het bestuur toelating weigert kan de ledenvergadering daarna alsnog tot toelating besluiten.
3. Buitenleden zijn zij die:
  - a. (i) voornemens zijn om met een gewoon lid zoals onder 2 sub a bedoeld in een woning te gaan samenwonen (al dan niet binnen een gemeenschappelijke huishouding met dat gewoon lid); en
  - (ii) als buitenlid zijn toegelaten, waarvan blijkt uit een door het bestuur afgegeven verklaring; en
  - (iii) tijdig het vastgestelde inschrijfbedrag heeft voldaan op de bankrekening

van de vereniging.

Degene die buitenlid van de vereniging wil worden dient een schriftelijk verzoek daartoe in bij het bestuur.

Als het bestuur toelating weigert kan de ledenvergadering daarna alsnog tot toelating besluiten.

Al hetgeen wat bij overeenkomst en/of reglement wordt overeengekomen inzake de toelating als gewoon lid, vindt toepassing vóór hetgeen bij deze statuten is bepaald.

Buitenleden mogen gebruik maken van de faciliteiten van de vereniging en deelnemen aan de activiteiten van de vereniging.

Buitenleden hebben geen andere rechten en verplichtingen dan die welke hen bij of krachtens de statuten of huishoudelijk reglement zijn toegekend of opgelegd.

De rechten en verplichtingen van buitenleden kunnen te allen tijde wederzijds door opzegging worden beëindigd.

Opzegging namens de vereniging geschiedt door het bestuur.

Een buitenlid kan het bestuur verzoeken tot gewoon lid te worden aangewezen indien hij met deze aanwijzing in plaats treedt van een gewoon lid met wie hij een gemeenschappelijke huishouding heeft gevormd. Als het bestuur toelating weigert kan de ledenvergadering daarna alsnog tot de aanwijzing besluiten.

4. Bij reglement, vast te stellen door de ledenvergadering, kunnen aan het lidmaatschap verbintenissen verbonden worden.

5. Het bestuur legt aan en houdt bij een register waarin ten aanzien van ieder lid wordt vermeld: naam, (e-mail)adres en ingangsdatum van het lidmaatschap.

6. Ieder lid zorgt ervoor dat zijn adres steeds bij de vereniging bekend is. Alle opzeggingen, mededelingen en kennisgevingen vinden plaats aan het in voormeld register vermelde (e-mail)adres.

#### **Artikel 5**

Het lidmaatschap is persoonlijk en mitsdien niet vatbaar voor overdracht of overgang.

#### **Artikel 6**

1. Het lidmaatschap eindigt:

- a. door de dood van het lid;
- b. door opzegging door het lid;
- c. door opzegging door de vereniging;
- d. door ontzetting.

e. indien en zodra het lid ophoudt te voldoen aan alle vereisten die door of krachtens de statuten te eniger tijd aan het lidmaatschap worden gesteld.

2. Opzegging van het lidmaatschap door het lid kan slechts geschieden tegen het einde van een boekjaar, mits schriftelijk en met inachtneming van een opzeggingstermijn van ten minste vier weken.

Niettemin is onmiddellijke beëindiging van het lidmaatschap door opzegging mogelijk:

- a. indien redelijkerwijs niet gevegd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren;
- b. binnen een maand nadat een besluit waarbij de rechten van de leden zijn beperkt of hun verplichtingen zijn verzwaaard, aan een lid bekend is geworden of medegedeeld (tenzij het betreft een wijziging van de geldelijke rechten en verplichtingen);
- c. binnen een maand nadat een lid een besluit is meegedeeld tot omzetting van de vereniging in een andere rechtsvorm of tot fusie.

Indien een opzegging niet tijdig heeft plaatsgehad, loopt het lidmaatschap door tot het einde van het eerstvolgende verenigingsjaar.

3. Opzegging van het lidmaatschap door de vereniging kan eveneens slechts geschieden tegen het einde van een boekjaar.

De opzegging geschiedt door het bestuur, schriftelijk en met inachtneming van een opzeggingstermijn van ten minste vier weken. Opzegging van het lidmaatschap door de vereniging kan slechts plaatsvinden wanneer:

- a. het lid zijn verplichtingen jegens de vereniging niet nakomt;
- b. redelijkerwijs van de vereniging niet gevegd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren.

Indien een opzegging niet tijdig heeft plaatsgehad, loopt het lidmaatschap door tot het einde van het eerstvolgende verenigingsjaar.

4. Ontzetting uit het lidmaatschap kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging handelt, zoals ondermeer in het geval dat, ondanks betalingsherinnering, de jaarlijkse bijdrage niet of niet tijdig wordt betaald of wanneer het lid de vereniging op onredelijke wijze benadeelt.

De ontzetting geschiedt door het bestuur, dat het betrokken lid ten spoedigste van het besluit, met opgave van redenen, in kennis stelt. De betrokkene is bevoegd binnen een maand na ontvangst van de kennisgeving in beroep te gaan bij de algemene vergadering.

Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst. De algemene vergadering kan slechts tot ontzetting besluiten door een daartoe strekkend besluit, genomen met een meerderheid van ten minste twee/derde van het aantal uitgebrachte stemmen.

5. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een verenigingsjaar eindigt, blijft desniettemin de jaarlijkse bijdrage voor het geheel door het lid verschuldigd.

6. Het bestuur kan een lid dat handelt in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt, schorsen voor een door het bestuur te bepalen periode van maximaal zes maanden. Tegen de schorsing is beroep mogelijk bij de algemene vergadering. Het in lid 4 van dit artikel bepaalde aangaande

"beroep" is van overeenkomstige toepassing.

## **DONATEURS**

### **Artikel 7**

Donateurs zijn zij, die door het bestuur als zodanig zijn toegelaten.

Het bestuur is bevoegd het donateurschap door schriftelijke opzegging te doen eindigen.

Donateurs zijn verplicht jaarlijks aan de vereniging een geldelijke bijdrage te verlenen, waarvan de minimale omvang door de algemene vergadering wordt vastgesteld.

## **GELDMIDDELEN**

### **Artikel 8**

1. De geldmiddelen van de vereniging bestaan uit de eenmalige inschrijfkosten, jaarlijkse bijdragen van de gewone leden, buitenleden en de donateurs, erfstellingen, legaten, schenkingen en andere inkomsten.

2. Erfstellingen kunnen slechts worden aanvaard onder voorrecht van boedelbeschrijving.

3. Ieder gewoon lid is een inschrijfbedrag verschuldigd, welk bedrag wordt vastgesteld door het bestuur van de vereniging.

4. Ieder gewoon lid en buitenlid is jaarlijks een bedrag verschuldigd, welk bedrag wordt vastgesteld door de algemene vergadering.

De bijdrage kan per ledencategorie op verschillende bedragen worden vastgesteld.

Het bestuur is bevoegd in bijzondere gevallen gehele of gedeeltelijke ontheffing van de verplichting tot het betalen van de bijdrage te verlenen.

## **BESTUUR**

### **Artikel 9**

1. Het bestuur bestaat uit ten minste drie personen, die uit hun midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester aanwijzen.

De functies van secretaris en penningmeester kunnen in één persoon verenigd worden.

2. De bestuursleden worden door de algemene vergadering benoemd uit de gewone leden van de vereniging.

De algemene vergadering stelt het aantal bestuursleden vast.

3. Bestuursleden kunnen te allen tijde onder opgaaf van redenen door de algemene vergadering worden geschorst en ontslagen. Terzake van schorsing of ontslag besluit de algemene vergadering met een meerderheid van tenminste twee/derde gedeelte van de uitgebrachte stemmen.

4. Indien ingeval van schorsing van een bestuurslid de algemene vergadering niet binnen drie maanden daarna tot zijn ontslag heeft besloten, eindigt de schorsing. Het geschorste bestuurslid wordt in de gelegenheid gesteld zich in de algemene vergadering te verantwoorden en kan zich daarbij door een raadsman doen bijstaan.

5. Bestuursleden worden benoemd voor een periode van vier jaar.

De bestuursleden treden af volgens een door het bestuur op te maken rooster; een volgens het rooster aftredend bestuurslid is onmiddellijk herbenoembaar.

6. In bestaande vacatures wordt zo spoedig mogelijk voorzien. Een niet voltallig bestuur blijft bestuursbevoegd. Het bestuur is echter verplicht zo spoedig mogelijk een algemene vergadering te beleggen waarin de voorziening in de vacature(s) aan de orde komt. In geval van belet of ontstentenis van alle bestuursleden, wijst de algemene vergadering zo spoedig mogelijk ten minste drie vervangende bestuursleden aan.

7. Voor het geval dat de algemene vergadering niet kan voorzien in de benoeming van een nieuw bestuur van tenminste drie leden, wordt een nieuw bestuur benoemd door het College van Burgemeester en Wethouders der gemeente Bladel.

#### **Artikel 10**

1. Het bestuur is belast met het besturen van de vereniging.

2. Het bestuur is, met inachtneming van het in lid 3 van dit artikel bepaalde, mede bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding of bezwaring van registergoederen en tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt.

3. Het bestuur behoeft de goedkeuring van de algemene vergadering voor besluiten tot het aangaan van overeenkomsten, hiervoor in lid 2 van dit artikel omschreven.

Zonder voormelde goedkeuring kan de vereniging terzake van deze rechtshandelingen niet rechtsgeldig worden vertegenwoordigd.

#### **Artikel 11**

1. Het bestuur vertegenwoordigt de vereniging, deze vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe twee bestuursleden, tezamen handelend.

2. Het bestuur kan volmacht verlenen aan één of meer bestuursleden alsook aan anderen, om de vereniging binnen de grenzen van die volmacht te vertegenwoordigen.

#### **COMMISSIES**

##### **Artikel 12**

Bij de uitoefening van zijn taak kan het bestuur – onder zijn verantwoordelijkheid- bijgestaan worden door een of meer commissies. Het bestuur stelt deze in en bepaalt de taak en werkzaamheden daarvan. Het bestuur wijst aan wie er in zo'n commissie zitting hebben, kan ontheffen of vervangen en is bevoegd om een commissie op te heffen. Buitenleden kunnen in commissies van de vereniging zitting hebben, maar niet in de hierna in artikel 16 omschreven commissie.

#### **DE ALGEMENE VERGADERING**

### **Artikel 13**

De algemene vergaderingen worden gehouden te Bladel.

### **Artikel 14**

1. Toegang tot de algemene vergadering hebben de leden die niet geschorst zijn.

Een geschorst lid heeft toegang tot de vergadering waarin het besluit tot schorsing wordt behandeld, en is bevoegd daarover het woord te voeren.

2. Stemgerechtigd in de algemene vergadering zijn de gewone leden. Ieder van hen heeft één stem. Buitenleden hebben in de ledenvergadering geen stemrecht. Ieder die stemgerechtigd is, kan aan een andere stemgerechtigde dan wel aan een buitenlid met wie hij een gezamenlijke huishouding voert, schriftelijk volmacht verlenen tot het uitbrengen van zijn stem. Een stemgerechtigde kan voor ten hoogste twee gewone leden als gevolmachtigde optreden.

3. Een eenstemmig besluit van al degenen, die in de algemene vergadering stemgerechtigd zijn, ook al zijn zij niet in vergadering bijeen, heeft, mits met voorkennis van het bestuur genomen, dezelfde kracht als een besluit van de algemene vergadering.

4. De voorzitter bepaalt de wijze waarop de stemmingen in de algemene vergadering worden gehouden.

5. Alle besluiten waaromtrent bij de wet of bij deze statuten geen grotere meerderheid is voorgeschreven, worden genomen bij volstreekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen. Bij staking van stemmen over zaken is het voorstel verworpen. Staken de stemmen bij verkiezing van personen, dan beslist het lot. Indien bij verkiezing tussen meer dan twee personen door niemand een volstreekte meerderheid is verkregen, wordt herstemd tussen de twee personen, die het grootste aantal stemmen kregen, zo nodig na tussenstemming.

### **Artikel 15**

1. De algemene vergaderingen worden geleid door de voorzitter of, bij diens afwezigheid, door het oudste aanwezige bestuurslid.

Zijn geen bestuursleden aanwezig, dan voorziet de vergadering zelf in haar leiding.

2. Het door de voorzitter ter algemene vergadering uitgesproken oordeel omtrent de uitslag van een stemming, is beslissend.

Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit, voorzover werd gestemd over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel.

Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het oordeel van de voorzitter de juistheid daarvan betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, indien de meerderheid der vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt.

Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de



oorspronkelijke stemming.

3. Van het ter algemene vergadering verhandelde worden notulen gehouden door de secretaris of door een door de voorzitter aangewezen persoon.

Deze notulen worden in dezelfde of in de eerstvolgende algemene vergadering vastgesteld en ten blijke daarvan door de voorzitter en de secretaris van die vergadering ondertekend.

#### **Artikel 16**

1. Het boekjaar van de vereniging is gelijk aan het kalenderjaar.

Jaarlijks wordt ten minste één algemene vergadering gehouden en wel binnen zes maanden na afloop van het boekjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de algemene vergadering. In deze algemene vergadering brengt het bestuur zijn jaarverslag uit over de gang van zaken in de vereniging en over het gevoerde beleid. Het legt de balans en de staat van baten en lasten met een toelichting ter goedkeuring aan de vergadering over.

Deze stukken worden ondertekend door de bestuursleden; ontbreekt de ondertekening van een of meer hunner, dan wordt daarvan onder opgave van redenen melding gemaakt.

2. Wordt omtrent de getrouwheid van de stukken bedoeld in het vorige lid aan de algemene vergadering niet overgelegd een verklaring afkomstig van een accountant als bedoeld in artikel 2:393 lid 1 van het Burgerlijk Wetboek, dan benoemt de algemene vergadering, jaarlijks, een commissie van ten minste twee leden die geen deel van het bestuur mogen uitmaken.

3. Het bestuur doet de in lid 1 van dit artikel bedoelde stukken ten minste één maand voor de dag waarop de algemene vergadering zal worden gehouden waarin deze zullen worden behandeld, toekomen aan de commissie.

De commissie onderzoekt deze stukken en brengt aan de algemene vergadering verslag van haar bevindingen uit.

4. Het bestuur is verplicht aan de commissie ten behoeve van haar onderzoek alle door haar gevraagde inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden te tonen, en inzage in de boeken en bescheiden der vereniging te geven.

5. Vergt dit onderzoek naar het oordeel der commissie bijzondere boekhoudkundige kennis, dan kan zij zich op kosten van de vereniging door een deskundige doen bijstaan.

6. De last van de commissie kan te allen tijde door de algemene vergadering worden herroepen, doch slechts door benoeming van een andere commissie.

#### **Artikel 17**

1. Naast de algemene vergadering bedoeld in het vorige artikel, worden algemene vergaderingen bijeengeroepen door het bestuur zo dikwijls het dit

wenselijk oordeelt.

2. Op schriftelijk verzoek van ten minste een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het uitbrengen van één/tiende gedeelte van de stemmen in een voltallige algemene vergadering, is het bestuur verplicht tot het bijeenroepen van een algemene vergadering op een termijn van niet langer dan vier weken na indiening van het verzoek.

Indien aan het verzoek binnen veertien dagen geen gevolg wordt gegeven, kunnen de verzoekers zelf tot de bijeenroeping van de algemene vergadering overgaan. De verzoekers kunnen alsdan anderen dan bestuursleden belasten met de leiding der vergadering en het opstellen der notulen.

3. De bijeenroeping der algemene vergadering geschiedt door schriftelijk mededeling aan de stemgerechtigden op een termijn van ten minste zeven dagen.

Bij de oproeping worden de te behandelen onderwerpen vermeld.

4. Indien geen schriftelijke bijeenroeping van de algemene vergadering plaatsvond, kan de algemene vergadering niettemin rechtsgeldige besluiten nemen, mits ten minste een zodanig aantal stemgerechtigden ter vergadering aanwezig is als is gerechtigd tot het uitbrengen van de helft van het aantal stemmen dat in een voltallige vergadering kan worden uitgebracht en geen van hen, noch het bestuur, zich tegen besluitvorming verzet.

Indien bijeenroeping van de algemene vergadering geschiedde op kortere dan de voorgeschreven termijn, kan de algemene vergadering niettemin rechtsgeldige besluiten nemen, tenzij een zodanig aantal der aanwezigen als gerechtigd is tot het uitbrengen in die vergadering van één/tiende gedeelte der stemmen zich daartegen verzet.

Het bepaalde in de eerste zin van dit lid is van overeenkomstige toepassing op besluitvorming door de algemene vergaderingen inzake onderwerpen die niet op de agenda werden vermeld.

## **STATUTENWIJZIGING**

### **Artikel 18**

1. Wijziging van de statuten kan slechts plaatshebben door een besluit van de algemene vergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar wijziging van de statuten zal worden voorgesteld.

2. Zij, die de oproeping tot de algemene vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste vijf dagen voor de dag der vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgestelde wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na de afloop van de dag, waarop de vergadering werd gehouden.

3. Tot wijziging van de statuten kan door de algemene vergadering slechts worden besloten met een meerderheid van ten minste twee/derde van het

aantal uitgebrachte stemmen, ongeacht het aantal ter vergadering aanwezige casu quo vertegenwoordigde stemgerechtigde leden.

4. De statutenwijziging treedt eerst in werking nadat daarvan een notariële akte is opgemaakt.

Ieder van de bestuursleden is bevoegd de akte van statutenwijziging te doen verlijden.

5. Het bepaalde in de leden 1 en 2 van dit artikel is niet van toepassing, indien in de algemene vergadering alle stemgerechtigden aanwezig of vertegenwoordigd zijn en het besluit tot statutenwijziging met algemene stemmen wordt genomen.

6. De bestuursleden zijn verplicht een authentiek afschrift van de akte van statutenwijziging en een volledige doorlopende tekst van de statuten, zoals deze na de wijziging luiden, neer te leggen ten kantore van het door de Kamer van Koophandel gehouden handelsregister.

## **ONTBINDING EN VEREFFENING**

### **Artikel 19**

1. Het bepaalde in artikel 18 leden 1, 2, 3 en 5 is van overeenkomstige toepassing op een besluit van de algemene vergadering tot ontbinding van de vereniging.

2. De algemene vergadering stelt bij haar in het vorige lid bedoelde besluit de bestemming vast voor het batig saldo, en wel zoveel mogelijk in overeenstemming met het doel van de vereniging.

3. De vereffening geschiedt door het bestuur.

4. Na de ontbinding blijft de vereniging voortbestaan voor zover dit tot vereffening van haar vermogen nodig is. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten zoveel mogelijk van kracht.

In stukken en aankondigingen die van de vereniging uitgaan, moeten aan haar naam worden toegevoegd de woorden "in liquidatie".

5. De vereniging houdt op te bestaan op het tijdstip waarop geen aan haar, dan wel aan de vereffenaar(s), bekende baten meer aanwezig zijn. De vereffenaar(s) doet(n) van de beëindiging opgave aan het in lid 6 van artikel 18 vermelde register.

6. De boeken en bescheiden van de ontbonden vereniging moeten worden bewaard gedurende zeven jaren na afloop van de vereffening. Bewaarder is degene die door de vereffenaars als zodanig is aangewezen.

## **REGLEMENTEN**

### **Artikel 20**

1. De algemene vergadering kan een of meer reglementen vaststellen en wijzigen, waarin onderwerpen worden geregeld waarin door deze statuten niet of niet volledig wordt voorzien.

2. Een reglement mag geen bepalingen bevatten, die strijdig zijn met de wet of met deze statuten.

3. Op besluiten tot vaststelling en tot wijziging van een reglement is het

bepaalde in artikel 18 leden 1, 2 en 5 van overeenkomstige toepassing.  
SLOT

De comparanten zijn aan mij, waarnemend-notaris, bekend.  
Waarvan akte in minuut opgemaakt is verleden te Bladel op de datum in den hoofde dezer gemeld.

Na opgave van de zakelijke inhoud dezer akte en een toelichting erop aan de comparanten door mij, waarnemend-notaris, hebben dezen vervolgens eenparig verklaard van de inhoud dezer akte te hebben kennis genomen, de toelichting te hebben verkregen, te zijn gewezen op de gevolgen die voor hen uit deze akte voortvloeien en op volledige voorlezing dezer akte geen prijs te stellen waarna ik, waarnemend-notaris, de beperkte voorlezing bedoeld bij artikel 43 lid 1 der Wet op het notarisambt heb gedaan. Vervolgens is deze akte ondertekend door de comparanten en mij, waarnemend-notaris.

w.g. G.A.F. Pijnenburg, M.L.M. Castelijns, M.C.R. Strijbos.

<<<VOOR AFSCHRIFT uitgegeven door mij, Meester Maria Catharina Regina Strijbos, kandidaat-notaris, als plaatsvervanger waarnemende het kantoor van Meester Stephan Gerardus Henricus Alexander Koekkoek, notaris met plaats van vestiging de gemeente Bladel, op heden, zes mei tweeduizend tweeëntwintig.